

COMUNICAÇÃO PRÉVIA – OUTRAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

Registo n.º:	
Processo n.º:	
Registado em:	

Exmo/a. Senhor/a
Presidente da Câmara Municipal de Santa Cruz da Graciosa

IDENTIFICAÇÃO DO/A REQUERENTE

Nome/Denominação:*	
Domicílio/Sede:*	
N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:	Localidade:*
Freguesia:	NIF/NIPC:*
Tipo de Documento de Identificação: ☐ Cartão de Cidadão ☐ Bilhete de Identidade ☐ Passaporte ☐ Título de Residência	
N.º:	Válido até:
Certidão Comercial Permanente (Código):	
Contacto Telefónico:	E-mail:
Qualidade de: * ☐ Titular ☐ Representante	
Caso apresente o pedido como titular , indique a respetiva qualidade: ☐ Arrendatário/a ☐ Comodatário/a	
☐ Proprietário/a ☐ Superficiário/a ☐ Usufrutuário/a ☐ Outra, indique:	

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

Caso apresente o pedido na **qualidade de representante**, indique a respetiva qualidade:

☐ Representante Legal ☐ Gestor/a de Negócios ☐ Mandatário/a ☐ Outra, indique:
N.º de cédula profissional:
Código de Consulta da Procuração Online:

IDENTIFICAÇÃO DO/A TITULAR

Nome/Denominação:	
Domicílio/Sede:	
N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:	Localidade:
NIF/NIPC:	Certidão Comercial Permanente (Código):
Tipo de Documento de Identificação: ☐ Cartão de Cidadão ☐ Bilhete de Identidade ☐ Passaporte ☐ Título de Residência	
N.º:	Válido até:
Contacto Telefónico:	E-mail:

Largo Vasco da Gama, 9880-352 Santa Cruz da Graciosa

geral@cm-graciosa.pt | www.cm-graciosa.pt

Telef: +(351) 295 730 040 | NIPC: 512 069 760

RE041V01

Página 1 de 6

NOTIFICAÇÕES

Consinto que as notificações/comunicações sejam feitas via: (aplicável a pessoas singulares)	☐ Telefone
	☐ E-mail
	Indique:*
Consinto ainda que as notificações/comunicações feitas por via postal sejam enviadas preferencialmente para a seguinte morada:	☐ Titular
	☐ Representante
	☐ Outra morada (por favor, indique:)
Domicílio/Sede:	
N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:	Localidade:

DADOS DO PROCESSO

A informação solicitada respeita os seguintes dados:

Local

Freguesia:*	
Morada:*	
N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:	Sítio ou lugar:

Registo Predial

Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:
--

PEDIDO

Vem apresentar, ao abrigo do n.º 4 do artigo 4.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, comunicação prévia para a realização da operação urbanística:

Especifique:*	
Tipo de utilização:*	
Prazo de execução da obra:*	Tipo de prazo:*
	☐ Dias
	☐ Mês(es)
	☐ Ano(s)
N.º do título habilitante emitido pelo IMPIC, I.P. do empreiteiro:*	
Apresenta pareceres, autorizações ou aprovações legalmente exigidos que previamente tenha solicitado ao abrigo do n.º 1 do art.º 13.º-B do RJUE?	
☐ Sim (Deve carregar os pareceres, autorizações ou aprovações que tenha obtido)	
☐ Não	

Largo Vasco da Gama, 9880-352 Santa Cruz da Graciosa

geral@cm-graciosa.pt | www.cm-graciosa.pt

Telef: +(351) 295 730 040 | NIPC: 512 069 760

RE041V01

Página 2 de 6

MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DA GRACIOSA

Vem apresentar, ao abrigo do n.º 4 do artigo 4.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, comunicação prévia para a realização da operação urbanística:

Pretende ainda requerer a ocupação da via pública por motivo de obras?

☐ Sim

☐ Não

Tipo de Ocupação	Período de Ocupação	Área/Dimensão da Ocupação
Tapumes e outros resguardos		
Andaimes		
Gruas, guindaste ou similares		
Amassadouro ou betoneira		
Contentor de recolha de resíduos		
Outras ocupações (indique):		

A ocupação requerida implica:

☐ Interrupção total de tráfego pedonal

☐ Interrupção parcial de tráfego pedonal

Data de início:

Hora de início:

Data de termo:

Hora de termo:

☐ Interrupção total de tráfego automóvel

☐ Interrupção parcial de tráfego automóvel

Data de início:

Hora de início:

Data de termo:

Hora de termo:

OUTROS DADOS DO PEDIDO

Antecedentes

Descrição:

N.º

Licença / Alvará de Licença / N.º de Processo

Comunicação Prévia / N.º de Processo

Informação prévia / N.º de Processo

Licença / Utilização de edifícios ou frações / N.º de Processo

Outro (indique):

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

1. Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.

2. O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Santa Cruz da Graciosa respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:

Responsável pelo tratamento - Município de Santa Cruz da Graciosa;

Finalidade do tratamento - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;

Destinatário(s) dos dados - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;

Largo Vasco da Gama, 9880-352 Santa Cruz da Graciosa

geral@cm-graciosa.pt | www.cm-graciosa.pt

Telef: +(351) 295 730 040 | NIPC: 512 069 760

RE041V01

Página 3 de 6

Conservação dos dados pessoais - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.

3. Para mais informações sobre as práticas/políticas de privacidade do Município de Santa Cruz da Graciosa consulte o nosso site em www.cm-graciosa.pt ou envie um e-mail para jalima@cm-graciosa.pt;

4. Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

☐ * O/A subscritor/a, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Santa Cruz da Graciosa, __/__/__

☐ O/A Titular / ☐ O/A Representante

☐ Conferi a identificação do/a Titular / Representante através dos documentos de identificação exibidos.

☐ Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

(Assinatura do/a titular ou de outrem a seu rogo, se o/a mesmo/a não souber ou não puder assinar)

O/A Funcionário/a

Responsável pela Direção do Procedimento: Eleito com competências delegadas

Contacto Telefónico: 295 730 040

E-mail: geral@cm-graciosa.pt

Gestor/a do Procedimento: Divisão de Urbanismo, Obras, Fiscalização e Desenvolvimento Socioeconómico

Contacto Telefónico: 295 730 040

E-mail: geral@cm-graciosa.pt

OBSERVAÇÕES

DOCUMENTOS A APRESENTAR

☐ Certidão negativa do registo predial

☐ Titular - Outros documentos de legitimidade

☐ Representante - Documentos comprovativos da qualidade de representante

☐ Plantas de localização e enquadramento

☐ Levantamento topográfico - PDF/A

☐ Levantamento topográfico - Outros formatos

☐ Planta de implantação georreferenciada - PDF/A

☐ Planta de implantação georreferenciada - Outros formatos

Largo Vasco da Gama, 9880-352 Santa Cruz da Graciosa

geral@cm-graciosa.pt | www.cm-graciosa.pt

Telef: +(351) 295 730 040 | NIPC: 512 069 760

RE041V01

Página 4 de 6

☐ Memória descritiva e justificativa - Peças escritas
☐ Memória descritiva e justificativa - Condicionantes da Operação Urbanística - Peças desenhadas complementares da memória descritiva - PDF/A
☐ Memória descritiva e justificativa - Condicionantes da Operação Urbanística - Peças desenhadas complementares da memória descritiva - Outros formatos
☐ Quadro Sinótico
☐ Quadro Sinótico - Índices e parâmetros urbanísticos
☐ Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas cuja consulta seja obrigatória nos termos da lei
☐ Ausência de pronúncia de entidade consultada no prazo legal - Declaração do comunicante/requerente
☐ Ausência de pronúncia de entidade consultada no prazo legal - Prova da solicitação das consultas
☐ Indicação do procedimento e os termos em que ocorreu a pronúncia das entidades externas cuja consulta seja obrigatória nos termos da lei
☐ Planta de síntese da operação - PDF/A
☐ Planta de síntese da operação - Outros formatos
☐ Perfis funcionais e transversais - PDF/A
☐ Perfis funcionais e transversais - Outros formatos
☐ Projeto de especialidades - Infraestruturas viárias - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Infraestruturas viárias - Peças desenhadas - PDF/A
☐ Projeto de especialidades - Infraestruturas viárias - Peças desenhadas - Outros formatos
☐ Projeto de especialidades - Infraestruturas viárias - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Infraestruturas viárias - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de abastecimento de águas - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de abastecimento de águas - Peças desenhadas - PDF/A
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de abastecimento de águas - Peças desenhadas - Outros formatos
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de abastecimento de águas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de abastecimento de águas - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas residuais - Peças desenhadas - PDF/A
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas residuais - Peças desenhadas - Outros formatos
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas residuais - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas residuais - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas residuais - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas pluviais - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas pluviais - Peças desenhadas - PDF/A
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas pluviais - Peças desenhadas - Outros formatos
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas pluviais - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Rede pública de águas pluviais - Técnico autor - Termo de responsabilidade

Largo Vasco da Gama, 9880-352 Santa Cruz da Graciosa

geral@cm-graciosa.pt | www.cm-graciosa.pt

Telef: +(351) 295 730 040 | NIPC: 512 069 760

RE041V01

Página 5 de 6

☐	Projeto de especialidades visado por entidade competente - Rede de gás
☐	Projeto de especialidades visado por entidade competente - Rede de eletricidade
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças escritas
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças desenhadas - PDF/A
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças desenhadas - Outros formatos
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças escritas
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças desenhadas - PDF/A
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças desenhadas - Outros formatos
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Calendarização da execução da obra
☐	Estimativa do custo total da obra
☐	Documento comprovativo da prestação de caução
☐	Ficha de elementos estatísticos
☐	Diretor de Fiscalização da Obra - Seguro de responsabilidade civil
☐	Diretor de Fiscalização da Obra - Termo de responsabilidade
☐	Diretor de Obra - Seguro de responsabilidade civil
☐	Diretor de Obra - Termo de responsabilidade
☐	Apólice de seguro de acidentes de trabalho
☐	Outras operações urbanísticas - Técnico autor - Declaração de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável
☐	Outras operações urbanísticas - Declaração de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável
☐	Coordenador de Projeto - Seguro de responsabilidade civil
☐	Coordenador de Projeto - Termo de responsabilidade
☐	Plano de Ocupação da Via Pública - Peças desenhadas
☐	Plano de Ocupação da Via Pública - Peças escritas
☐	Projeto de sinalização temporária
☐	Outros elementos instrutórios - Peças escritas
☐	Outros elementos instrutórios - Peças desenhadas - PDF/A
☐	Outros elementos instrutórios - Peças desenhadas - Outros formatos