

MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DA GRACIOSA

CERTIDÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL

Registo n.º:	
Processo n.º:	
Registado em:	

Exmo/a. Senhor/a
Presidente da Câmara Municipal de Santa Cruz da Graciosa

IDENTIFICAÇÃO DO/A REQUERENTE

Nome/Denominação:*			
Domicílio/Sede:*			
N.º:		Lote/Andar:	
Código Postal:		Localidade:*	
Freguesia:		NIF/NIPC:*	
Tipo de Documento de Identificação:	☐ Cartão de Cidadão ☐ Bilhete de Identidade ☐ Passaporte ☐ Título de Residência		
N.º:		Válido até:	
Certidão Comercial Permanente (Código):			
Contacto Telefónico:		E-mail:	
Qualidade de:*	☐ Titular ☐ Representante		
Caso apresente o pedido como titular , indique a respetiva qualidade:	☐ Arrendatário/a ☐ Comodatário/a		
	☐ Proprietário/a ☐ Superficiário/a ☐ Usufrutuário/a ☐ Outra, indique:		

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

Caso apresente o pedido na **qualidade de representante**, indique a respetiva qualidade:

☐ Representante Legal ☐ Gestor/a de Negócios ☐ Mandatário/a ☐ Outra, indique:	
N.º de cédula profissional:	
Código de Consulta da Procuração Online:	

IDENTIFICAÇÃO DO/A TITULAR

Nome/Denominação:			
Domicílio/Sede:			
N.º:		Lote/Andar:	
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:		Certidão Comercial Permanente (Código):	
Tipo de Documento de Identificação:	☐ Cartão de Cidadão ☐ Bilhete de Identidade ☐ Passaporte ☐ Título de Residência		
N.º:		Válido até:	
Contacto Telefónico:		E-mail:	

Largo Vasco da Gama, 9880-352 Santa Cruz da Graciosa

geral@cm-graciosa.pt | www.cm-graciosa.pt

Telef: +(351) 295 730 040 | NIPC: 512 069 760

RE011V01

Página 1 de 4

NOTIFICAÇÕES

Consinto que as notificações/comunicações sejam feitas via: (aplicável a pessoas singulares)	☐ Telefone
	☐ E-mail
	Indique:*
Consinto ainda que as notificações/comunicações feitas por via postal sejam enviadas preferencialmente para a seguinte morada:	☐ Titular
	☐ Representante
	☐ Outra morada (por favor, indique:)
Domicílio/Sede:	
N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:	Localidade:

DADOS DO PROCESSO

A informação solicitada respeita os seguintes dados:

Local

Freguesia:*	
Morada:*	
N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:	Sítio ou lugar:

Registo Predial

Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:
--

PEDIDO

Vem requerer, ao abrigo dos artigos 59.º e 60.º do Código do Notariado, a emissão de certidão:

- ☐ Para efeitos de constituição de propriedade horizontal, comprovativa de que as frações autónomas, satisfazem os requisitos legais para a constituição da propriedade horizontal;
- ☐ Para efeitos de modificação de propriedade horizontal, comprovativa de que as frações autónomas, satisfazem os requisitos legais para a constituição da propriedade horizontal;
- ☐ O presente pedido é efetuado, ainda, ao abrigo do artigo 1438.º-A do Código Civil, por respeitar a conjunto de edifícios contíguos, funcionalmente ligados entre si pela existência de partes comuns afetadas ao uso de todas ou algumas unidades ou frações que os compõem.

OUTROS DADOS DO PEDIDO

Antecedentes

Descrição:	N.º
Licença / Alvará de Licença / N.º de Processo	
Comunicação Prévia / N.º de Processo	
Informação prévia / N.º de Processo	
Licença / Utilização de edifícios ou frações / N.º de Processo	
Outro (indique):	

Largo Vasco da Gama, 9880-352 Santa Cruz da Graciosa

geral@cm-graciosa.pt | www.cm-graciosa.pt

Telef: +(351) 295 730 040 | NIPC: 512 069 760

RE011V01

Página 2 de 4

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.
- O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Santa Cruz da Graciosa respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:
 - Responsável pelo tratamento** - Município de Santa Cruz da Graciosa;
 - Finalidade do tratamento** - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
 - Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
 - Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.
- Para mais informações sobre as práticas/políticas de privacidade do Município de Santa Cruz da Graciosa consulte o nosso site em www.cm-graciosa.pt ou envie um e-mail para jalima@cm-graciosa.pt;
- Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

☐ * O/A subscritor/a, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,	☐ Conferi a identificação do/a Titular / Representante através dos documentos de identificação exibidos.
Santa Cruz da Graciosa, ____/____/____	
☐ O/A Titular / ☐ O/A Representante	☐ Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.
(Assinatura do/a titular ou de outrem a seu rogo, se o/a mesmo/a não souber ou não puder assinar)	O/A Funcionário/a

Responsável pela Direção do Procedimento: Eleito com competências delegadas

Contacto Telefónico: 295 730 040

E-mail: geral@cm-graciosa.pt

Gestor/a do Procedimento: Divisão de Urbanismo, Obras, Fiscalização e Desenvolvimento Socioeconómico

Contacto Telefónico: 295 730 040

E-mail: geral@cm-graciosa.pt

OBSERVAÇÕES

--

DOCUMENTOS A APRESENTAR

☐	Certidão negativa do registo predial
☐	Titular - Outros documentos de legitimidade
☐	Representante - Documentos comprovativos da qualidade de representante
☐	Plantas de localização e enquadramento
☐	Memória descritiva e justificativa - Peças escritas
☐	Memória descritiva e justificativa - Peças desenhadas
☐	Outros elementos instrutórios - Peças escritas
☐	Outros elementos instrutórios - Peças desenhadas - PDF/A
☐	Outros elementos instrutórios - Peças desenhadas - Outros formatos