



Handwritten signature in blue ink, likely of Helena Margarida Espínola Pacheco, with the name 'Pacheco' clearly visible.

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DA GRACIOSA

ATA N.º 11/2023

Reunião Ordinária de 11 de maio de 2023

Ao décimo primeiro dia do mês de maio do ano dois mil e vinte três, pelas nove horas e trinta minutos no salão nobre do edifício dos Paços do Município de Santa Cruz da Graciosa, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Santa Cruz da Graciosa, estando presentes o Presidente da Câmara António Manuel Ramos dos Reis, o Vice-Presidente Adolfo Nuno Gregório Vasconcelos e os Vereadores João Natal Lima Bettencourt e Lara Isabel Freitas Sousa. Faltou, por motivo justificado, o Vereador José Manuel Gregório Ávila que, ao abrigo número 1 do artigo 78.º e número 1 do artigo 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, fez-se substituir por Helena Margarida Espínola Pacheco.

Período antes da ordem do dia

O Senhor Presidente da Câmara deu início à reunião cumprimentando os senhores Vereadores. De seguida foi presente o Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia 10 de maio de 2023 que acusava o seguinte saldo: Operações orçamentais €1 186 681,01 e Operações não orçamentais €67 398,64, tendo sido distribuído por todos os vereadores. -----

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente o agradecimento da Escola Básica e Secundária da Graciosa, pela colaboração dada na preparação da escola para receber os Jogos Desportivos Escolares do 2º Ciclo, bem como um

agradecimento de Catarina Bettencourt, pelo apoio prestado para a realização da exposição “O Património Arquitectónico ligado ao abastecimento de água na Ilha Graciosa e desenvolvimento local”, e colaboração e disponibilidade para a realização da Green Teams Açores, ambas no Reservatório do Atalho. -----

O Senhor Vereador João Natal Bettencourt, questionou sobre intervenções que estavam a ser realizadas no “campo de treinos” de Santa Cruz, o Senhor presidente respondeu ser intervenções de limpeza e remoção de terras de forma a preparar o espaço para a construção do novo campo sintético. -----

O Senhor Vereador João Natal Bettencourt questionou sobre o ponto de situação da Comissão de Trânsito ao que o Senhor Presidente respondeu que ainda está a decorrer a discussão pública para posteriormente se poder trazer a Reunião de Câmara e respetivo envio para a Assembleia Municipal. -----

Ordem do dia

1 – Adenda ao protocolo de cooperação com a Casa do Povo da Vila da Praia da Graciosa. -----

O Senhor Presidente apresentou a proposta e deu uma breve explicação sobre a mesma, onde referiu a razão pela qual os orçamentos não terem integrado o protocolo já aprovado em anteriores reuniões de Câmara e que agora ficariam completos juntando a adenda com os valores apresentados. O Senhor Presidente referiu ainda que não tinham conseguido reunir os valores totais em questão, tendo sido esta a forma de dar início ao processo. Foi sugerido pelos vereadores do Partido Socialista algumas correções ao Protocolo, as quais foram aceites por todos. Aquando da votação, o Senhor Vereador João Natal Bettencourt, ausentou-se da sala, por fazer parte dos órgãos sociais. Colocada a votação a mesma foi aprovada por unanimidade. -----

2 – Adenda ao protocolo de cooperação com a Casa do Povo de Guadalupe.

Apresentada a proposta pelo Senhor Presidente, os vereadores do Partido Socialista sugeriram algumas correções ao Protocolo as quais foram aprovadas por todos e colocada a votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a adenda ao protocolo de cooperação com a Casa do Povo de Guadalupe. -----

Handwritten notes and signatures in the right margin:
A circular mark with the letter 'M' inside.
A signature that appears to read 'Rachea'.
Below it, another signature that looks like 'H'.
At the bottom, a signature that looks like 'B'.

3 – Adenda ao protocolo de cooperação com o Sport Clube Marítimo. -----

Após apresentação pelo Senhor Presidente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a adenda ao protocolo de cooperação com o Sport Clube Marítimo. ----

4 – Apoio à Natalidade. -----

Foi apresentado ata da Comissão de Análise das Candidaturas de Apoio à Natalidade, que propôs a atribuição dos respetivos apoios aos seguintes candidatos:

Carla Sandrin-----

Linda de Fátima Vasconcelos Ramos Moniz -----

João dos Santos Berquó Avelar -----

Vânia Maria da Silva Bettencourt -----

Filipe Teixeira da Silveira -----

Lara Isabel Freitas Sousa -----

Sónia de Fátima da Silva Melo -----

Rosa Maria Ferreira Fortuna -----

Aquando da votação, o Senhor Presidente e a vereador Lara Isabel Freitas Sousa, ausentaram-se da sala. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

5 – Associação Crossover - Pedido de Apoio. -----

O Presidente da Câmara Municipal apresentou a proposta para apoio à Associação Crossover, no valor de 640,21€ para fazer face a despesas com a realização de dois eventos/workshops a realizar em maio e outubro. Colocada a votação, a mesma foi aprovada por unanimidade. -----

6 – Casa do Povo de Guadalupe - Pedido de Apoio. -----

Foi proposto, pelo Presidente da Câmara, conceder um apoio no valor de 447,30€ à Casa do Povo de Guadalupe, para fazer face a despesas com a

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name "Racheco".

pintura e conservação do seu edifício e anexos. Após análise da proposta, a mesma foi colocada a votação e aprovada por unanimidade. -----

7 – Associação de Músicos da Ilha Branca - Pedido de Apoio. -----

Tendo em conta a proposta apresentada, com o pedido de apoio da Associação de Músicos da Ilha Branca, para despesas com o serviço técnico de som, no evento de lançamento do primeiro CD do grupo musical “ComCordas”, intitulado “Moinhos de Vento”, a mesma foi colocada a votação e aprovada por unanimidade. -----

8 – Escola Básica e Secundária de Santa Cruz da Graciosa - Pedido de Apoio. -----

Foi proposto pelo Senhor Presidente, apoiar o transporte das comitivas dos Jogos Desportivos Escolares, com um passeio à Caldeira, a realizar no dia 18 de maio, com um total de 160 pessoas, no valor de 875€ com Iva incluído à taxa legal em vigor. Após análise da proposta, a mesma foi colocada a votação e aprovada por unanimidade. -----

9 – Sociedade Filarmónica União Praiense - Pedido de Apoio. -----

O Senhor Presidente apresentou a proposta, de atribuição de um subsídio no valor de 299,22€ à Sociedade Filarmónica União Praiense para fazer face a despesas de deslocação do formador para o Workshop que decorreu de 20 a 23 de abril. O vereador João Natal Bettencourt, ausentou-se da sala aquando da votação, por ser parte integrante dos órgãos sociais. Colocada a votação, a proposta, foi aprovada por unanimidade. -----

10 – Constituição de compropriedade - Juvaldino Manuel Pereira Espínola.

De acordo com o n.º 1 do artigo 54º da lei n.º nº91/95, de 02 de setembro, na sua atual redação, a celebração de quaisquer atos ou negócios jurídicos entre vivos de que resulte ou possa vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos carece de parecer da Câmara Municipal do local da situação dos respetivos prédios.-----

Desta forma o Sr. Presidente colocou a votação o Requerimento de Juvaldino Manuel Pereira Espínola (SGD n.º962, de 05 de abril) com os pareceres internos

Handwritten notes and signatures in blue ink, including the word "Pedro" and various initials.

da DAUO com o SGD nº485 e da DAF (Serviços Jurídicos) SGD n.º776, localizado no Quitadouro- Freguesia de Santa Cruz com CRP de certidão negativa (Caderneta Predial Rústica), de natureza rústica, sob o artigo matricial n.º 46 (Santa Cruz), o qual foi aprovado por unanimidade deliberar o pedido como favorável, condicionado ao não fracionamento físico do prédio, com base no parecer jurídico. -----

11 – Constituição de compropriedade - Donalda Maria dos Santos da Cunha Lima. -----

De acordo com o n.º 1 do artigo 54º da lei n.º nº91/95, de 02 de setembro, na sua atual redação, a celebração de quaisquer atos ou negócios jurídicos entre vivos de que resulte ou possa vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos carece de parecer da Câmara Municipal do local da situação dos respetivos prédios.-----

Desta forma o Sr. Presidente colocou a votação o Requerimento de Donalda Maria dos Santos da Cunha Lima (SGD n.º1275, de 03 de maio) com os pareceres internos da DAUO com o SGD nº356 e da DAF (Serviços Jurídicos) SGD n.º362, localizado nos Fenais-Ventosa - Freguesia de São Mateus com CRP 1099/19950728, de natureza rústica, sob o artigo matricial n.º 6019 (Santa Cruz), o qual foi aprovado por unanimidade deliberar o pedido como favorável, condicionado ao não fracionamento físico do prédio, com base no parecer jurídico. .-----

12 – Junta de Freguesia de Guadalupe- Parecer não vinculativo nos termos do artigo 7.º do RJUE. -----

De acordo com os termos do artigo 7.º do RJUE, as operações urbanísticas promovidas pela administração pública estão isentas de controlo prévio, devendo, no entanto, colher parecer prévio da Câmara Municipal. O parecer previsto no número 2 do artigo 7.º do RJUE não é vinculativo, sem prejuízo do dever e cumprimento nos números seguintes, por parte da entidade promotora. Desta forma, o Sr. Presidente colocou à votação o requerimento da Junta de Freguesia de Guadalupe (SGD n.º953, de 04 de abril) , com vista ao projeto “Construção do Miradouro do Pôr do Sol e Requalificação dos Poceirões”, situado nos Poceirões- Freguesia de Guadalupe, Concelho de Santa Cruz da

Handwritten notes and signatures in the right margin, including a circled 'A', the name 'Hacheco', and other illegible signatures.

Graciosa, na sequência do parecer não vinculativo ao projeto de arquitetura com o SGD n.º 357, o qual foi aprovado por unanimidade, os vereadores do Partido Socialista alertaram para a salvaguarda das conclusões do parecer técnico. -----

13 – Projetos de Obras Particulares. -----

Ao abrigo das competências específicas estabelecidas pelo Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), nomeadamente as descritas nos n.ºs 1 e 4 do artigo 5.º, para efeito do cumprimento do previsto no artigo 23.º, todos do referido diploma legal, em conformidade com a Proposta subscrita pelo Subchefe de Divisão de Ambiente, Urbanismo e Obras, o Senhor Arquiteto Ricardo Avelar Mendonça, com base nos pareceres técnicos analisados pela Secção de Gestão Urbanística da Divisão de Ambiente, Urbanismo e Obras desta Autarquia, anexos à referida Proposta – vide Relação dos Projetos de Arquitetura a deliberar em Reunião de Câmara do dia 11/05/2023. -----

Foi **aprovado por unanimidade deferir** o projeto de arquitetura, referente à obra descrita no processo de **arquitetura n.º 08/2022LIC, de 27 de maio**, com vista à Legalização de moradia Unifamiliar, requerido por João Carlos Espínola da Silva, obra sita em Caminho do Alto da Ribeirinha, n.º13- Freguesia de Guadalupe, Concelho de Santa Cruz da Graciosa, na sequência de parecer favorável ao Projeto de Arquitetura/ SGD nº337.-----

Foi **aprovado por unanimidade deferir** o aditamento ao projeto de arquitetura, referente à obra descrita no processo de **arquitetura n.º 23/2022LIC, de 13 de outubro**, com vista à Construção de moradia Unifamiliar, tipologia T3 requerido pela Direção Regional da Habitação, obra sita em Rua Barão da Fonte do Mato, Lote 8 - Freguesia de São Mateus, Concelho de Santa Cruz da Graciosa, na sequência de parecer favorável ao Projeto de Arquitetura/ SGD nº338. -----

Foi **aprovado por unanimidade deferir** o projeto de especialidades, referente à obra descrita no processo **n.º 26/2021LIC, de 04 de agosto**, com vista à Construção de moradia Unifamiliar, requerido por Vasco Louro Rocha Rodrigues, obra sita em Arrabalde - Freguesia de Santa Cruz, Concelho de

N
J
Padre
A
R

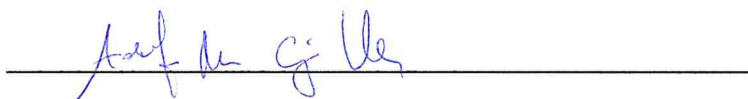
Santa Cruz da Graciosa, na sequência de parecer favorável ao Projeto de Especialidades/ SGD nº332. -----

Foi **aprovado por unanimidade deferir** o projeto de especialidades, referente à obra descrita no processo n.º **09/2021LIC**, de **05 de março**, com vista à Recuperação de Habitação e Transformação em Unidade de Turismo no Espaço Rural, requerido por NEGRALTUR- Atividades Turísticas, Lda, obra sita em Estrada Regional 1-2º, Caminho do Quitadouro, n. º20 - Freguesia de Santa Cruz, Concelho de Santa Cruz da Graciosa, na sequência de parecer favorável ao Projeto de Especialidades/ SGD nº345. -----

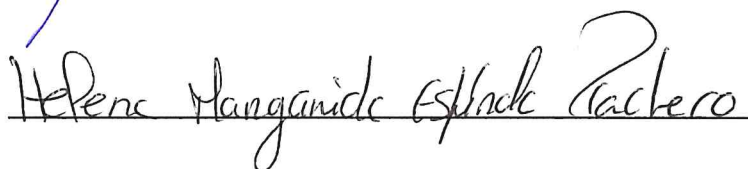
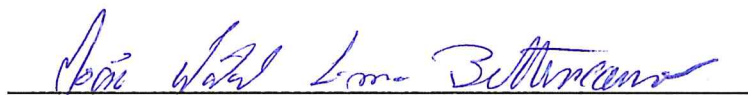
O Presidente da Câmara,



O Vice-Presidente da Câmara,



Os Vereadores,



O Chefe do Gabinete,

