



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top and several smaller ones below it.

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DA GRACIOSA

ATA N.º 26/2023

Reunião Ordinária de 09 de novembro de 2023

Ao nono dia do mês de novembro do ano dois mil e vinte três, pelas nove horas e trinta minutos, no salão nobre do edifício dos Paços do Município de Santa Cruz da Graciosa, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal de Santa Cruz da Graciosa, estando presentes o Presidente da Câmara António Manuel Ramos dos Reis, o Vice-Presidente Adolfo Nuno Gregório Vasconcelos, os Vereadores, João Natal Lima Bettencourt e Lara Isabel Freitas Sousa. Faltou, por motivo justificado, o Vereador José Manuel Gregório Ávila que, ao abrigo número 1 do artigo 78.º e número 1 do artigo 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, fez-se substituir por Anabela Maria Bettencourt do Rosário Simões. -----

Período antes da ordem do dia

O Senhor Presidente da Câmara deu início à reunião cumprimentando os senhores Vereadores. Tendo em conta o disposto no n.º 5º do art.º 5º do Regimento da Câmara Municipal de Santa Cruz da Graciosa, aprovado em Reunião ordinária a 11 de novembro de 2021, aditou-se à Ordem do Dia os pontos, aos quais se atribui o n.º 9 e o n.º 10. De seguida foi presente o Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia 8 de novembro de 2023 que acusava o seguinte saldo: Operações orçamentais €1 264 139,57 e Operações não orçamentais €38 315,20, tendo sido distribuído por todos os vereadores. Foi

dados conhecimento pelo Senhor Presidente de dois agradecimentos, o primeiro do Serviço de Estrangeiros e Fronteiras, através da Senhora Filomena Batista, pelo apoio prestado ao longo dos últimos 13 anos aquando da sua chefia nos postos de fronteira e na delegação regional de Angra do Heroísmo e o segundo do Senhor José Ávila pela colaboração dada enquanto Secretário-Coordenador do PS-Graciosa, do qual sessou funções a 28 de outubro de 2023. O Vereador João Natal Bettencourt solicitou a palavra para questionar qual o desenvolvimento da obra do Campo de Treinos de Santa Cruz, ao que o Senhor Presidente respondeu que após aprovação do usufruto em reunião de Câmara, foi efetuada a escritura pública da mesma para os clubes envolvidos, o Graciosa Futebol Clube e o Sport Clube Marítimo, ficando o Sport Clube Marítimo com responsabilidade pela obra do sintético e o Graciosa Futebol Clube pela iluminação e balneários. A Vereadora Anabela Simões, solicitou a palavra e questionou se existe algum avanço, conforme compromisso eleitoral, com a criação do ninho de empresa. O Senhor Presidente informou que a Câmara Municipal está a recuperar um espaço municipal para a criação do ninho de empresas, encontrando-se neste momento em fase final de pinturas, dando assim os primeiros passos para a criação do Ninho de Empresas. O Vice-Presidente no uso da palavra informou que o espaço destinado ao Ninho de Empresas, está situado no edifício sito no Largo Francisco de Paula Bettencourt Barcelos. A Vereadora Anabela Simões, solicitou a palavra para questionar se existe algum projeto para requalificação do Mercado Municipal, ao que o Senhor Presidente respondeu que neste momento a Câmara Municipal não possui projeto de requalificação do espaço, mas informou que foram realizadas algumas intervenções no sentido da dinamização do mesmo. A Vereadora Anabela Simões ainda no uso da palavra, questionou pelo ponto de situação do carro destinado ao projeto da Escola Segura, ao que o Senhor Presidente informou que está em fase final de aquisição, o procedimento de aquisição foi preparado para aquisição de um carro elétrico. A Vereadora Anabela Simões, solicitou novamente a palavra e sugeriu que fosse criada uma proteção nos campos de futebol no que respeita à segurança entre as linhas de jogo e a bancada. O Vice-presidente solicitou a palavra e informou que aquando do acidente com um jogador do Grupo Desportivo Luzense no apuramento de campeão de futebol da Associação de Futebol de Angra do Heroísmo, foi criada uma onda de

solidariedade e o Município disponibilizou-se desde essa data a colaborar, nesse sentido informou que o atleta, que se encontra na ilha, e por solicitação do Grupo Desportivo Luzense, a Câmara Municipal disponibilizou uma casa do Bairro da Boavista para a sua estadia. O Vereador João Natal Bettencourt, solicitou informações sobre a estrada da Rua Nossa Senhora da Ajuda, que aguarda uma intervenção. O Vice-presidente da Câmara informou que a reparação da referida estrada está programada com a empresa, no entanto referiu que a mesma não foi regularizada por indisponibilidade da empresa. O Presidente da Câmara, disse ainda que irá agendar uma reunião com o responsável da empresa que fornece este tipo de serviço para demonstrar a sua preocupação com esta situação e outras, de obras que a Câmara Municipal lançou e pretende ver a sua execução com a maior brevidade possível. A Vereadora Anabela Simões, solicitou a palavra para questionar se o Hotel Inatel Graciosa irá mesmo ser colocado à venda, ao que o Senhor Presidente da Câmara respondeu que é intenção do Governo Regional dos Açores, vender os dois hotéis que estão sob alçada das Ilhas de Valor, onde se inclui o da nossa ilha. -----

Ordem do dia

1 – Apoio à Natalidade. -----

Foi apresentado ata n.º 10/2023 da Comissão de Análise das Candidaturas de Apoio à Natalidade, que propôs a atribuição de 3290,44€. Após análise da proposta, o Senhor Presidente colocou a mesma a votação, a qual foi deliberada por unanimidade. Em relação ao apoio requerido por uma menor e após parecer jurídico o mesmo terá que ser realizado pelo tutor legal da mesma. -----

2 – AGRAPROME - Pedido de Apoio. -----

Foi apresentada a proposta pelo Senhor Presidente, de se atribuir um subsídio de 7000€ à AGRAPROME, para fazer face a despesas com a organização e realização do 13º Rali Ilha Graciosa, bem como a atribuição de prémios de participação a equipas Graciosenses. Após discussão da proposta a mesma foi colocada a votação e aprovada por unanimidade. -----

3 – Associação de Fotógrafos Amadores dos Açores - Pedido de Apoio. ---

O Senhor Presidente apresentou a proposta de se atribuir um subsídio de 670€ à Associação de Fotógrafos Amadores dos Açores, para produção, acompanhamento de montagem e inauguração da exposição da Ilha Graciosa, bem como levar a mesma exposição a ser apresentada em Ponta Delgada, no próximo ano, com data e local a combinar. Discutido alguns pontos da proposta apresentada, a mesma foi colocada a votação e aprovada por unanimidade. ----

4 – DRCT - Evento “Graciosa com Ciência” - Pedido de Apoio -----

Foi aprovado por unanimidade apoiar o transporte de alunos do 1º Ciclo das Escolas da Praia, Luz e Guadalupe, no valor de 480€, a fim de participarem no evento “Graciosa com Ciência” no próximo dia 15 do corrente, conforme proposta apresentada pelo Senhor Presidente. -----

5 – Associação de Músicos da Ilha Branca - Pedido de Apoio -----

Após breve discussão sobre a proposta apresentada pelo Senhor Presidente, foi deliberado por unanimidade atribuir um subsídio de 300€ à Associação de Músicos da Ilha Branca, para fazer face a despesas com a logística da viagem do grupo “ComCordas” a Lisboa, para participar no concurso “Estrelas ao Sábado” da RTP1, no dia 18 de novembro. O Vereador João Natal Bettencourt no uso da palavra disse que normalmente neste tipo de apoio a Câmara Municipal apoiava com uma passagem. O Presidente da Câmara informou que outras coletividades já são apoiadas através do regulamento de apoio às coletividades, sendo este apoio destinado diretamente à deslocação do grupo “ComCordas” para fazer fase a despesas com alimentação. -----

6 – Hasta Pública - Máquinas de musculação. -----

Foi apresentada a proposta pelo Senhor Presidente de se colocar à venda em Hasta Pública, um conjunto de máquinas de musculação em elevado estado de degradação, com a base de licitação de 300€ e com lances mínimos de 50€ onde consta: Máquina de musculação para prensa de pernas inclinada leg press, marca Salter; Máquina de musculação para glúteos, marca Salter, Máquina de musculação leg curl, marca Salter. Colocada a votação a proposta foi aprovada por unanimidade. -----

7 – Constituição de compropriedade - Patrícia Raquel Melo da Luz e Dércio André da Silva Picanço. -----

De acordo com o n.º 1 do artigo 54º da lei n.º nº91/95, de 02 de setembro, na sua atual redação, a celebração de quaisquer atos ou negócios jurídicos entre vivos de que resulte ou possa vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos carece de parecer da Câmara Municipal do local da situação dos respetivos prédios.-----

Desta forma o Sr. Presidente colocou a votação o Requerimento de Patrícia Raquel Melo da Luz e Dércio André da Silva Picanço (MGD n.º3210, de 26 de outubro) com os pareceres internos da DAUO com o MGD n.º1119/2023 e da DAF (Serviços Jurídicos) MGD n.º1143/2023, localizado no Beco/ Fragoso-Freguesia da Luz com CRP (Caderneta Predial Rústica) 3269/20070503; 203/19871021; 3268/20070503; 3265/20070503; 779/19901012 de natureza rústica, sob os artigos matriciais n.º 329, 331, 3329, 3347, 3385 (Luz), o qual foi aprovado por unanimidade deliberar o pedido como favorável, condicionado ao não fracionamento físico do prédio, com base no parecer jurídico. -----

8 – Projetos de Obras Particulares. -----

Ao abrigo das competências específicas estabelecidas pelo Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), nomeadamente as descritas nos n.ºs 1 e 4 do artigo 5.º, para efeito do cumprimento do previsto no artigo 23.º, todos do referido diploma legal, em conformidade com a Proposta subscrita pelo Subchefe de Divisão de Ambiente, Urbanismo e Obras, o Senhor Arquiteto Ricardo Avelar Mendonça, com base nos pareceres técnicos analisados pela Secção de Gestão Urbanística da Divisão de Ambiente, Urbanismo e Obras desta Autarquia, anexos à referida Proposta – vide Relação dos Projetos de Arquitetura a deliberar em Reunião de Câmara do dia 09/11/2023. -----

Foi **aprovado por unanimidade indeferir** o projeto de arquitetura, referente à obra descrita no processo n.º **15/2022LIC, de 30 de agosto**, com vista a reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar, requerido por Ildeberto Manuel de Melo Veiga, obra sita em Beira Mar da Vitória, n.º36, Freguesia de Guadalupe, Concelho de Santa Cruz da Graciosa, na sequência de parecer desfavorável ao Projeto de Arquitetura- Aditamento 1/MGD n.º 956. -----

Foi **aprovado por unanimidade deferir** o projeto de arquitetura, referente à obra descrita no processo n.º **29/2023LIC, de 18 de setembro**, com vista a legalização de obra de ampliação de moradia, requerido por Filipe Alexandre Mendonça da Silva, obra sita em Caminho do Tanque, n.º21- Freguesia de Guadalupe, Concelho de Santa Cruz da Graciosa, na sequência de parecer favorável ao Projeto de Arquitetura/MGD n.º 1109. -----

Foi **aprovado por unanimidade deferir** o projeto de arquitetura, referente à obra descrita no processo n.º **13/2023LIC, de 16 de maio**, com vista a legalização de sala de convívio de Lar de Idosos, requerido por Santa Casa da Misericórdia da Vila de Santa Cruz da Graciosa, obra sita em Rua do Mercado, n.º 4- Freguesia de Santa Cruz da Graciosa, Concelho de Santa Cruz da Graciosa, na sequência de parecer favorável ao Projeto de Arquitetura/MGD n.º 1132. Aquando da votação a Vereadora Lara Sousa ausentou-se da sala por ser familiar de um mesário da instituição. -----

Foi **aprovado por unanimidade deferir** o projeto de arquitetura, referente à obra descrita no processo n.º **11/2023LIC, de 24 de abril**, com vista a ampliação de moradia, requerido por João Benjamim Pacheco de Sousa, obra sita em Rua Dr. Brito de Albuquerque, n.º25- Freguesia de São Mateus, Concelho de Santa Cruz da Graciosa, na sequência de parecer favorável ao Projeto de Arquitetura, com condicionantes /MGD n.º 1140. -----

Foi **aprovado por unanimidade deferir** o projeto de especialidade, referente à obra descrita no processo n.º **03/2021LIC, de 19 de janeiro**, com vista a ampliação de moradia unifamiliar, requerido por Patrícia de Fátima da Silva Teixeira, obra sita em Rua Fontes Pereira de Melo, n.º74- Freguesia da Luz, Concelho de Santa Cruz da Graciosa, na sequência de parecer favorável ao Projeto de Especialidades- Aditamento /MGD n.º 1128. -----

9 – IMI (Imposto Municipal sobre Imóveis) 2024 - Retificação de deliberação.

O Senhor Presidente apresentou a proposta de retificação do ponto 3 da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada a 31 de agosto último, o qual foi deliberado a fixação da Taxa mínima de IMI de 0,3% para os prédios urbanos e a fixação de uma redução da taxa to IMI, atendendo ao número de

dependentes que compõem o respetivo agregado familiar. Devido à alteração da Lei nº56/2023, de 6 de outubro, onde menciona que o número 1 do artigo 112.º-A, aditada pela Lei n.º 7-A/2016, de 30 de março, estipula que um dependente a cargo corresponde a uma dedução fixa de 30€, dois dependentes a 70€ e três ou mais dependentes a uma dedução de 140€. Colocada a votação proposta foi aprovada por unanimidade. -----

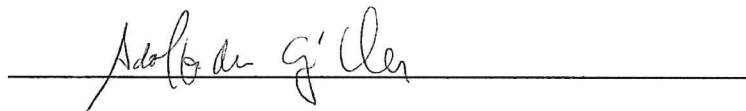
10 – Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal. -----

Foi apresentada pelo Senhor Presidente a proposta de se solicitar ao Senhor Presidente da Assembleia Municipal a convocação de uma reunião extraordinária, ao abrigo da alínea a) do artigo 28.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, considerando a necessidade de se levar à mesma pontos de máxima urgência. Colocada a votação foi aprovada por unanimidade. -----

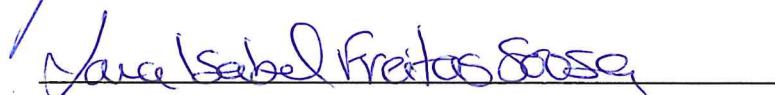
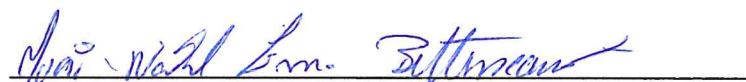
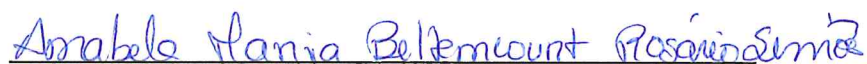
O Presidente da Câmara,



O Vice-Presidente da Câmara,



Os Vereadores,



O Chefe do Gabinete,

